

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN EMA LAND
EMA LAND GROUP JOINT STOCK
COMPANY**

Số: 19/2026/CBTT
No.: 19/2026/CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

*Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 09 năm 2026
Ho Chi Minh City, September 25, 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN

INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

To:

- The State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange.

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EMA LAND/EMA LAND GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

Mã chứng khoán/Stock code:: TV6

Trụ sở chính: 71 Tạ Hiện, Phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh/71 Ta Hien, Cat Lai
Ward, Ho Chi Minh City

Điện thoại/Telephone:: 0908687295

Người thực hiện công bố thông tin: Ông LÝ MINH TÂM – Giám đốc, người đại diện theo
pháp luật /**Person in charge of information disclosure:** Mr. LY MINH TAM – Director, Legal
Representative

Loại thông tin công bố/Type of information disclosure:

☒ 24h

☐ Yêu cầu/

☐ Bất thường/

☐ Định kỳ/

Upon request

Extraordinary

Periodic

* Nội dung công bố thông tin/**Content of information disclosure::**

Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND công bố thông tin về việc: Ngày 25/09/2026 Công
ty đã nhận được đơn từ nhiệm của bà Trần Thị Thanh Vân – Kế toán trưởng công ty / *EMA LAND
Group Joint Stock Company hereby announces that on September 25, 2026, the Company received
the resignation letter submitted by Ms. Tran Thi Thanh Van, the Company's Chief Accountant.*

Thông tin này đồng thời được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Tập đoàn
EMA LAND tại đường dẫn: <https://emaland.vn/quan-he-co-dong/> This information is
simultaneously published on the website of EMA LAND Group Joint Stock Company at:
emaland.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu
trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby commit that the



information disclosed above is true and completely take full responsibility before the law for the contents of the disclosed information.

Trân trọng cảm ơn!// Sincerely thanks!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; BKS;
- Lưu VP.

Recipients:

- As above;
- BOD, Supervisory Board;
- Office archives.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON IN CHARGE OF INFORMATION

DISCLOSURE

Giám đốc

Director

A red circular stamp from Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA. The stamp contains the company name in Vietnamese and English, a star, and the number 0600446389. A blue ink signature is written over the stamp.

LÝ MINH TÂM



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 09 năm 2026

ĐƠN XIN TỪ NHIỆM

(V/v: Từ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng)

Kính gửi:

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND (Mã CK: TV6)
Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND

- Tôi tên là: **TRẦN THỊ THANH VÂN**
- Giới tính: Nữ
- Sinh ngày: 03/06/1987
- Dân tộc: Kinh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Căn cước công dân số:
- Ngày cấp:
- Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú:

Hiện đang đảm nhiệm chức vụ: Kế toán trưởng theo Quyết định số 13/2025/NQ-HĐQT ban hành ngày 13 tháng 11 năm 2025 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND.

Căn cứ vào Đơn xin thôi việc tôi đã nộp và được chấp thuận từ ngày 24/08/2026, bằng văn bản này, tôi xin được kính trình lên Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc công ty nguyện vọng được chính thức từ nhiệm chức danh Kế toán trưởng tại Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND (Mã CK: TV6) kể từ ngày **25/09/2026** (Ngày làm việc cuối cùng của tôi tại Công ty là ngày **24/09/2026**).

Lý do từ nhiệm: Vì lý do cá nhân, tôi không thể tiếp tục đảm nhận công việc trên cương vị Kế toán trưởng tại Quý công ty.

Tôi đã hoàn thành việc lập danh mục, gom gọn sổ sách kế toán của hệ thống và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ bàn giao công việc đã và đang xử lý gửi mail bàn giao đến BGD và cho nhân sự được chỉ định theo đúng quy định. Kể từ ngày **25/09/2026**, tôi chính thức chấm dứt hợp đồng lao động và không còn chịu trách nhiệm đối với các phát sinh hay nghĩa vụ liên quan đến chức danh này tại công ty.

Kính đề nghị Hội đồng Quản trị xem xét, thông qua và ban hành Quyết định miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với tôi.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Người làm đơn
(Ký và ghi rõ họ tên)



TRẦN THỊ THANH VÂN