

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN EMA LAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 09/2026/CBTT

Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND

Mã chứng khoán: TV6

Trụ sở chính: 71 Tạ Hiện, Phường Cát Lái, Tp Hồ Chí Minh

Điện thoại: 0908687295

Người thực hiện công bố thông tin: Ông LÝ MINH TÂM – Giám đốc, người đại diện theo pháp luật

Loại thông tin công bố:

24h

Yêu cầu

Bất thường

Định kỳ

Nội dung công bố thông tin:

Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị Số: 03/2026/TV6/NQ-HĐQT ngày 13/05/2026 về việc điều chỉnh ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Thông tin này đồng thời được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Tập đoàn EMA LAND tại đường dẫn: <https://emaland.vn/quan-he-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; BKS;
- Lưu VP.



LÝ MINH TÂM

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT số 03/2026/TV6/NQ-HĐQT;

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: điều chỉnh ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EMA LAND**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND;
Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị cùng ngày;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc điều chỉnh Ngày đăng ký cuối cùng lập Danh sách cổ đông thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Ema Land là ngày **26/05/2026**.

Những nội dung khác của Nghị quyết HĐQT số 02/2026/TV6/NQ-HĐQT ngày 17/04/2026 giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2: Giao Giám đốc Công ty tổ chức thực hiện các công việc, thủ tục liên quan và công bố thông tin theo quy định.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các Phòng/Ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT, BKS
- Lưu: VPHĐQT, TCKT.



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT

VŨ TIẾN HÙNG

Ho Chi Minh City, May 13, 2026

INFORMATION DISCLOSURE

To: - The State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange.

Company name: EMA LAND Group Joint Stock Company

Stock code: TV6

Head office: 71 Ta Hien, Cat Lai Ward, Ho Chi Minh City

Phone: 0908687295

Information disclosure person: Mr. LY MINH TAM – Director, legal representative

Type of disclosure:

24h

Requirements

Unusual

Recurring

Information disclosure contents:

EMA LAND Group Joint Stock Company announces information on the Resolution of the Board of Directors No. 03/2026/TV6/NQ-HDQT dated 13/05/2026 on the adjustment of the last date of registration to exercise the right to attend the Annual General Meeting of Shareholders in 2026

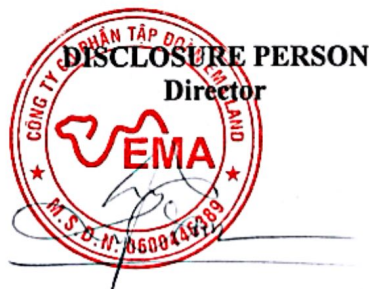
This information is also published on the website of EMA LAND Group Joint Stock Company at the link: <https://emaland.vn/quan-he-co-dong>.

We would like to commit that the information published above is true and fully responsible before the law for the content of the information published.

Thank you!

Recipients:

- As above;
- Board of Directors; BKS;
- Save the VP.

DISCLOSURE PERSON
Director


LY MINH TAM

Attachments:

- Resolution of the Board of Directors No. 03/2026/TV6/NQ-HDQT;

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Re: adjustment of the last date of registration to exercise the right to attend the Annual General Meeting of Shareholders in 2026)

BOARD

EMA LAND GROUP JOINT STOCK COMPANY

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020;

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 approved by the National Assembly on November 26, 2019;

Pursuant to the Charter of organization and operation of EMA LAND Group Joint Stock Company;

Pursuant to the Minutes of the Board of Directors meeting on the same day;

RESOLUTION

Article 1: Approving the adjustment of the last registration date for making the list of shareholders exercising the right to attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) of Ema Land Group Joint Stock Company is **26/05/2026**.

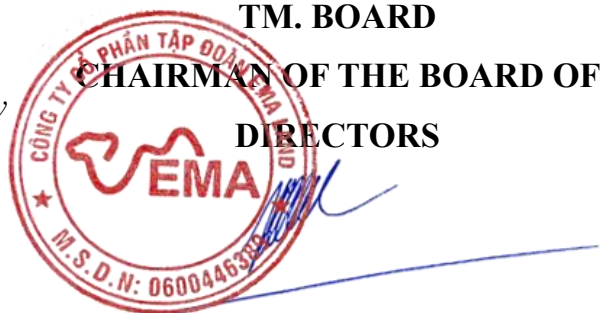
Other contents of the Board of Directors' Resolution No. 02/2026/TV6/NQ-HDQT dated April 17, 2026 remain in effect.

Article 2: Assign the Director of the Company to organize the implementation of relevant tasks and procedures and disclose information as prescribed.

Article 3.- This Resolution takes effect from the date of its signing. The Board of Directors, the Board of Directors and relevant departments/departments and individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution./.

Recipients:

- As in Article 3;
- Board of Directors, Supervisory Board
- Save: VPHDQT, TCKT.



VU TIEN HUNG

Số: 04/2026/TB-TV6

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện
quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên
năm 2026

—o0o—

TP. HCM, ngày 13 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự họp Đại hội cổ đông
thường niên năm 2026)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EMA LAND**

Tên giao dịch : **EMA LAND GROUP**

Trụ sở chính : **71 Tạ Hiện, Phường Cát Lái, Tp Hồ Chí Minh**

Điện thoại : **0908687295** Fax:

**Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
(VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán : **Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND**

Mã chứng khoán : **TV6**

Loại chứng khoán : **Cổ phiếu phổ thông**

Mệnh giá giao dịch : **10.000 đồng/1 cổ phiếu**

Sàn giao dịch : **Upcom**

Ngày đăng ký cuối cùng : **26/05/2026**

1. Lý do và mục đích

- Tham dự Đại hội cổ đông thường niên năm 2026

2. Nội dung cụ thể

Tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

- Tỷ lệ thực hiện:

+ Đối với cổ phiếu phổ thông: 1 cổ phiếu – 1 quyền biểu quyết

- Thời gian thực hiện: Dự kiến trước 30/6/2026, sẽ thông báo sau tại thư mời họp

- Địa điểm thực hiện: Sẽ thông báo sau tại thư mời họp gửi cổ đông

- Nội dung họp: Thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

**Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại
ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống công giao tiếp điện tử của VSDC.**

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK HN (B/c)
- HĐQT (B/c)
- Ban kiểm soát
- Lưu Công ty



LÝ MINH TÂM

*** Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết HĐQT số 03/2026/TV6/NQ-HDQT ngày 13/05/2026.
- Nghị quyết HĐQT số 02/2026/TV6/NQ-HDQT ngày 17/04/2026



NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: điều chỉnh ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EMA LAND**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND;
Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị cùng ngày;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc điều chỉnh Ngày đăng ký cuối cùng lập Danh sách cổ đông thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Ema Land là ngày **26/05/2026**.

Những nội dung khác của Nghị quyết HĐQT số 02/2026/TV6/NQ-HĐQT ngày 17/04/2026 giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2: Giao Giám đốc Công ty tổ chức thực hiện các công việc, thủ tục liên quan và công bố thông tin theo quy định.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các Phòng/Ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT, BKS
- Lưu: VPHĐQT, TCKT.



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT

VŨ TIẾN HÙNG

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EMA LAND**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND;
Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị cùng ngày;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, cụ thể:

- **Thời gian gia hạn:** Tổ chức chậm nhất không quá ngày 30/06/2026 theo quy định của Luật Doanh nghiệp.
- **Lý do gia hạn:** Nhằm có thêm thời gian hoàn thiện công tác chuẩn bị Đại hội, bảo đảm đầy đủ các nội dung, tài liệu và điều kiện tổ chức Đại hội theo quy định.
- Thời gian, địa điểm, hình thức tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 sẽ được Hội đồng quản trị triển khai phù hợp với tình hình thực tế và sẽ thông báo, công bố thông tin đầy đủ theo quy định đến Quý cổ đông và cơ quan có thẩm quyền.

Điều 2: Thông qua việc hủy danh sách cổ đông được chốt tại ngày 03/03/2026 để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Điều 3: Thông qua ngày đăng ký cuối cùng mới để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 là: 20/05/2026.

Điều 4: Giao Giám đốc Công ty tổ chức thực hiện các công việc liên quan đến gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 theo quy định.

Điều 5: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các Phòng/Ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như điều 5;
- HĐQT, BKS
- Lưu: VP HĐQT, TCKT.

