

Số: ~~1311~~ 2025/CBTT-TV6

Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 1 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND

Mã chứng khoán: TV6

Trụ sở chính: 71 Tạ Hiện, Phường Thạnh Mỹ Lợi, Thủ Đức, Hồ Chí Minh

Điện thoại: 0978303769

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Dương Tâm – Giám đốc, người đại diện theo pháp luật

\* Loại thông tin công bố:

24h

Yêu cầu

Bất thường

Định kỳ

\* Nội dung công bố thông tin:

Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND công bố thông tin nghị quyết Hội đồng quản trị về thay đổi nhân sự Công ty.

Thông tin này đồng thời được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND tại đường dẫn: <http://emaland.vn/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Trân trọng cảm ơn!**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT; BKS;
- Lưu VP.



**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Giám đốc

Dương Tâm

## THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN EMA LAND**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 06/TB

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 1 năm 2025

## THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 13/2025/NQ-HĐQT ngày 13/1/2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND như sau:

### **Trường hợp bổ nhiệm(\*):**

- Ông (bà): **Trần Thị Thanh Vân**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: *Không có*

- Chức vụ được bổ nhiệm: *Kế toán trưởng*

- Thời hạn bổ nhiệm: *Hợp đồng lao động có thời hạn*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: *13/1/2025*

- Ông (bà): **Huyền Kim Khánh**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: *Không có*

- Chức vụ được bổ nhiệm: *Người phụ trách quản trị Công ty đại chúng*

- Thời hạn bổ nhiệm: *Hợp đồng lao động có thời hạn*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: *13/1/2025*

### **Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:**

- Ông (bà): **Nguyễn Tiến Đạt**

- Không còn đảm nhận chức vụ: *Kế toán trưởng*

- Lý do miễn nhiệm (nếu có): *HĐQT miễn nhiệm*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: *13/1/2025*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/1/2025 tại đường dẫn <https://emaland.vn/quan-he-co-dong>



**Tài liệu đính kèm:**

- Quyết định HĐQT về việc thay đổi nhân sự;
- Danh sách người có liên quan (Phụ lục II - Danh sách người nội bộ và những người có liên quan)
- Bản cung cấp thông tin phụ lục III TT96

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ  
CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**Dương Tâm**



Số: 13/2025/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 11 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

V/v: **Bổ nhiệm Kế toán trưởng và Người phụ trách quản trị Công ty đại chúng Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EMA LAND**

- Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Tập đoàn EMA LAND;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT cùng ngày;
- Xét nhu cầu công tác và khả năng của cán bộ.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1:** Miễn nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với Ông Nguyễn Tiến Đạt; đồng thời bổ nhiệm Bà Trần Thị Thanh Vân giữ chức vụ Kế toán trưởng công ty thay thế Ông Nguyễn Tiến Đạt.

Thông tin cá nhân Bà: Trần Thị Thanh Vân

Họ và tên (ghi bằng chữ in hoa): TRẦN THỊ THANH VÂN Giới tính: Nữ

Chức danh: Kế toán trưởng

Sinh ngày: 03/06/1987 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số: 054187000012

Ngày cấp: 22/11/2021

Nơi cấp: CCS QLHC về TTXH

Địa chỉ thường trú: 33/26 đường 19, Khu phố 3, phường Linh Chiểu, TP Thủ Đức

**Điều 2: Bổ nhiệm Ông Huỳnh Kim Khánh**

Sinh ngày: 02/02/1995 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số: 079095007611

Ngày cấp: 22/11/2021

Nơi cấp: CCS QLHC về TTXH

Địa chỉ thường trú: 166/51/18 Phạm Phú Thứ, Phường 4, Quận 6, Hồ Chí Minh

Giữ chức vụ: Người phụ trách quản trị Công ty đại chúng Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND

**Điều 2:** Quyền hạn, nhiệm vụ và trách nhiệm của Bà Trần Thị Thanh Vân, Ông Huỳnh Kim Khánh theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và sự phân công của Giám đốc Công ty.

Tiền lương và các chế độ đối với Bà Trần Thị Thanh Vân, Ông Huỳnh Kim Khánh được thực hiện theo quy định hiện hành Công ty.

**Điều 3:** Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký. Giám đốc, Bà Trần Thị Thanh Vân, Ông Huỳnh Kim Khánh, Ông Nguyễn Tiến Đạt và các đơn vị và bộ phận liên quan căn cứ nghị quyết thi hành.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- HĐQT, BKS;
- Phòng NSHC;
- Lưu VP.



Vũ Tiến Hưng