

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
EMA LAND

-----\*\*\*-----  
Số: 302/2024/CBTT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----\*\*\*-----  
Hà Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2024

### CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- \* Tên công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND
- \* Mã chứng khoán: TV6
- \* Trụ sở chính: 71 Tạ Hiện, Phường Thanh Mỹ Lợi, Thủ Đức, Hồ Chí Minh
- \* Điện thoại: 0908687295
- \* Người thực hiện công bố thông tin: Ông Dương Tâm – Giám đốc, người đại diện theo pháp luật
- \* Loại thông tin công bố:
  - 24h
  - Yêu cầu
  - Bất thường
  - Định kỳ

\* Nội dung công bố thông tin:

Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND công bố thông tin thông báo về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ bất thường 2024 như sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng: 20/11/2024.
- Tỷ lệ phân bổ quyền: Đối với cổ phiếu phổ thông: 1 cổ phần – 1 quyền biểu quyết
- Thời gian thực hiện: Dự kiến tháng 12 năm 2024
- Địa điểm thực hiện: Sẽ được thông báo trong giấy mời họp.

Thông tin này đồng thời được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Tập đoàn EMA LAND tại đường dẫn: <http://thinhvuongvn.com>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Trân trọng cảm ơn!**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT; BKS;
- Lưu VP.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN  
GIÁM ĐỐC



Dương Tâm

Số: 36/2024/TB-TV6

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự  
Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024

Kính gửi: - Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam;  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND

Mã số doanh nghiệp: 0600446389

Trụ sở chính: 71 Tạ Hiện, Phường Thanh Mỹ Lợi, Thủ Đức, Hồ Chí Minh

Điện thoại: 0908687295

**Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) về ngày đăng ký cuối cùng cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn EMA LAND

Mã chứng khoán: TV6

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/ cổ phần

Sàn giao dịch: UPCOM

Ngày đăng ký cuối cùng: Ngày 20/11/2024

**1. Lý do và mục đích: triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024**

**2. Nội dung cụ thể:**

Tỷ lệ phân bổ quyền: Đối với cổ phiếu phổ thông: 1 cổ phần – 1 quyền biểu quyết

Thời gian thực hiện: Dự kiến tháng 12 năm 2024

Địa điểm thực hiện: Sẽ được thông báo trong giấy mời họp

Nội dung họp Đại hội dự kiến:

- Thông qua giao dịch với bên có liên quan về việc hợp tác đầu tư dự án với Công ty TNHH Thương mại Kim Hưng;

- Thông qua Quyết định đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị từ 35% trở lên tổng tài sản được ghi nhận trên BCTC gần nhất Công ty.

**Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:**



- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): 71 Tạ Hiện, Phường Thanh Mỹ Lợi, Thủ Đức, Hồ Chí Minh;
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: [emaland.official@gmail.com](mailto:emaland.official@gmail.com);
- Cổng giao tiếp trực tuyến VSDC.

**Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.**

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBCKNN (b/c);
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**Dương Tâm**

